STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 13787
21 mei
2015

Ontwerpbestemmingsplan Kern Sleeuwijk: Kerkeinde ong., Werkendam

Burgemeester en wethouders van Werkendam maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat vanaf vrijdag 22 mei 2015 gedurende zes weken, tot en met donderdag 2 juli 2015 ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan "Kern Sleeuwijk: Kerkeinde ong". (NL.IMRO.0870.02BP1115KSKerkong-ON01)
Het bestemmingsplan voorziet in de bouw van drie woningen aan het Kerkeinde te Sleeuwijk.

U kunt de stukken inzien bij het servicecentrum van het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Werkendam, via www.werkendam.nl en via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.
Voor het inzien van de stukken op het gemeentehuis dient u een afspraak te maken. Dit kunt u doen via onze website of bij het servicecentrum via telefoonnummer 0183-507200.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen gebruik maken van de mogelijkheid schriftelijk zienswijzen kenbaar te maken bij de gemeenteraad, postbus 16, 4250 DA Werkendam. Indien u gebruik wenst te maken van de mogelijkheid mondeling zienswijzen kenbaar te maken, kunt u binnen de gestelde termijn contact opnemen met mw. N.J. de Keijzer, telefonisch bereikbaar op 0183-507343 (alleen op maandag, dinsdag, woensdag ochtend en donderdag)

Ontwerpbesluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaai

In het kader van de voorbereiding van het bestemmingsplan "Kern Sleeuwijk: Kerkeinde ong" is een akoestisch onderzoek uitgevoerd vanwege het wegverkeerslawaai van de A27.

Uit het akoestische onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, zoals bepaald in artikel 83 Wet Geluidhinder, overschreden wordt. Bij twee woningen bedraagt de geluidsbelasting 57 dB en bij de derde woning bedraagt de geluidsbelasting 56 dB.

De Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid op grond van artikel 83 voor de te realiseren woningen ontheffing te verlenen tot 58 dB. Burgemeester en wethouders zijn voornemens ontheffing te verlenen tot 57 dB voor twee woningen en tot 56 dB voor de derde woning.

De ontwerpbesluit tot het verlenen van de hogere waarde ligt tegelijkertijd met het bestemmingsplan van vrijdag 22 mei tot en met 2 juli 2015 ter inzage met de mogelijkheid zienswijzen kenbaar te maken bij burgemeester en wethouders van Werkendam, Postbus 16, 4250 DA te Werkendam

Kennisgeving anterieure overeenkomst

Burgemeester en wethouders geven op grond van artikel 6.24 Wet ruimtelijke ordening kennis dat de gemeente Werkendam met de initiatiefnemer een anterieure overeenkomst heeft gesloten in verband met de realisatie van de drie woningen aan het Kerkeinde te Sleeuwijk, zoals opgenomen in bestemmingsplan "Kern Sleeuwijk: Kerkeinde ong".

Werkendam, 21 mei 2015